

Ohje asiakkaalle talviperustuksia varten

PERUSTAVA

1. Sähkö

Tontilla tulee aina olla sähkö (voimavirta) vapaasti käytettävissä ennen perustuksen teon aloitusta! Aggregaatti ei sovellu betonin kovetuskaapelin eikä betonivibran virtalähteeksi. Ellei sähköä tontilla ole, perustuksen tekoa joudutaan siirtämään. Naapurilta lainattavasta sähköstä tulee asiakkaan sopia etukäteen ja ilmoittaa siitä Perustavan työnjohtajalle kirjallisesti. Tällöin asiakas vastaa tähän liittyvistä kustannuksista sekä naapurille mahdollisesti aiheutuvista välittömistä ja välillisistä vahingoista (jos esim. sulakkeet pompahtavat ja pakastin sulaa). Perustava ei em. syistä suosittele naapurisähkön käyttöä.

2. Nurkkapisteet

Rakennusten nurkkapisteet tulee olla merkittynä tarkasti ja yksiselitteisesti sorapatjaan ennen sorapatjan suojausta siten, että ne ovat näkyvillä ja pysyvät paikoillaan suojausten ja sen purkamisen ajan.

3. Sorapatjan suojaus (kuva 1)

Huolellisesti tiivistetty ja tasattu sorapatja tulee suojata välittömästi sen valmistuttua kauttaaltaan (myös kuistit ja terassit) routaeristysrajoja myöten eli noin 1,5 m kaikkien perustusten ulkopuolelle. Suojaukseen tulee asentaa seuraavat kolme kerrosta alhaalta lukien:

- 10 mm solumuovi (=routamatto tai valueriste; tämä jää perustuksen alle, estää betonin jäätyminen ja helpottaa sisäpuolisen lumen poistoa ennen täyttöjen aloitusta)
- 50 mm EPS120 Routa -eriste (poistetaan ennen perustuksen tekoa; suojaa sorapatjaa ja perusmaata pakkaselta, voidaan käyttää myöhemmin routasuojauksessa)
- kevytpeite tms. (poistetaan ennen perustuksen tekoa lumen poistamisen helpottamiseksi ja eristelevyjen paikallaan pitämiseksi)

4. Suojauksen poistaminen (kuva 2)

Asiakas vastaa tien ja piha-alueen aurauksesta ja hiekottamisesta sekä lumen poistamisesta kevytpeitteen päältä. Perustavan asentajat poistavat kevytpeitteen ja routaeristekerroksen vähintään perustuslinjoilta ennen muotitustyön aloittamista.

5. Urakkarajat ja vastuut

Asiakas vastaa sorapatjan ohjeen mukaisesta suojauksesta ja perusmaan jäätyminen estämisestä. Perustava vastaa perustuksen (betonin) työn aikaisesta suojauksesta siihen asti kun muotit on purettu ja perustus viimeistelty. Asiakas vastaa valmiin perustuksen suojauksesta.

